

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
831	החשב הכללי הדיור הממשלתי	01.08.2021	08.08.2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
חגית שני	סגנית בכירה לחשב הכללי	חברת/ת ועדה
עמיהוד שמלצר	יועץ משפטי	חברת/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
ניהול ותחזוקת מבנים של קריית הממשלה	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	22.06.2021	8000623359

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 01.10.21 ועד ליום 30.09.22 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מבניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי/מי שהסמיכו

תקופת התקשרות: ראשונה

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ	511845497		
מטבע	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	01.10.2021	31.08.2022	35,100,000
מאושר	01.10.2021	31.08.2022	35,100,000

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן: **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ (להלן: **החברה**).
- החברה זכתה במכרז פומבי תדמ-01-2014 לניהול ותחזוקת המבנים של קריית הממשלה על שם מנחם בגין במזרח ירושלים בשכונת "שייח' ג'ראח" ואת מבנה קרית השירותים לתושבי מזרח ירושלים ב"מאמוניה" לתקופה שמיום 01.10.2015 ועד ליום 30.09.2020.
- במסגרת החוזה הורחבה ההתקשרות לבניינים נוספים.

4. ביום 23.08.20 ועדת הפטור המרכזית אישרה הארכת התקשרות לתקופה שמיום 01.10.20 ועד ליום 30/09/21. בהיקף של 35,100,000 ₪ מכוח תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
5. המשרד עמל בימים אלה על מכרז חדש אשר במסגרתו צפוי להיבחר זוכה ברבעון הראשון של שנת 2022.
6. הארכת ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
חגית שני	חבר/ת וועדה	x
עמיהוד שמלצר	חבר/ת וועדה	x

אישור החשב הכללי/מי שהסמיכו:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000003118 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.